

家装补贴申领操作指南

一、进入云闪付进行补贴的申请

在手机应用市场下载云闪付 APP，通过下图进入以旧换新小程序首页。



惠见广西——消费促进年

广西消费品以旧换新

Explore China Your Way with UnionPay

锦绣中华 支付无忧

抽大奖

至高9800元

一重礼

广西消费品以旧换新

广西住宅装修改造

点击查看

二重礼

各地市政府 消费券活动

点击查看

三重礼

银行 优惠活动

点击查看

四重礼

商家 优惠活动

点击查看

五重礼

锦绣惠民 活动

点击查看

云闪付 扫微信收款码享优惠

信用卡还款、转账 免费

更多优惠活动持续更新中，敬请期待

点击进入活动页面

广西消费品以旧换新活动

Explore China Your Way with UnionPay
锦境中华 支付无忧

国家汽车报废更新补贴活动
报废换新补贴 至高 **20000元**
[点击查看](#)

广西汽车置换更新补贴活动
置换更新补贴 至高 **18000元**
[点击查看](#)

广西家电家居以旧换新补贴活动
家电换新补贴 至高 **38000元**
[点击查看](#)

广西电动自行车以旧换新补贴活动
电动自行车补贴 至高 **500元**
[点击查看](#)

广西住宅装修改造物品和材料购置补贴活动
家装消费至高补贴 **30000元**
[点击查看](#)

“惠见广西·品质生活”
企业专享消费券活动
[点击查看](#)

选择广西住宅装修改造补贴活动 →



2024年广西住宅装修改造 物品和材料购置补贴活动

至高补贴30000元

家装消费 刷银联卡 享优惠 抽大奖



Explore China Your Way with UnionPay

锦绣中华 支付无忧



• 公告 •

为了更好的服务申请人，提高住宅装修改造物品和材料购置补贴申报、审核效率，新的补贴申报平台将于2024年11月15日（星期五）上午10时在云闪付APP上线，届时后续申请人全部通过新申报平台提交申报材料；旧申报平台不再接收后续申报材料，已经在旧申报平台申请的保持不变，有关部门将通过旧的申报平台完成补贴审核工作。

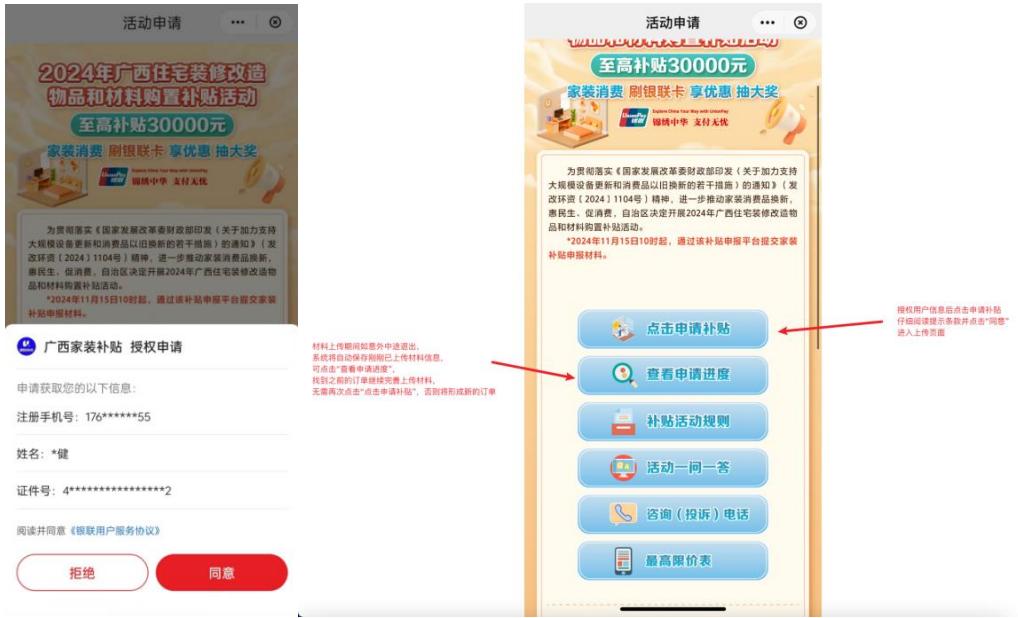
[选择进入新申报平台](#)

[点击进入新申报平台](#)

[点击进入旧申报平台](#)

*仅用于新平台上线前已申报的消费者查看申请情况

申请人需要完成本人云闪付账号注册以及实名信息，并绑定银行卡。点击同意，授权用户信息



二、提交申请人身份信息

申报前申报人要认真阅读住宅装修补贴政策相关公告，准确把握材料申报的内容、标准和要求，提前准备好身份证件、银行卡、房屋权利证明、购置材料清单、住宅装修改造申请表、物品材料发票、资金支付凭证、装修前后对比和装修过程照片、住宅装饰装修合同（委托装修需提供）、装饰装修公司专业承包资质证书复印件（委托装修需提供）、其他产权人授权书（同一套住宅有1名以上产权人需提供）、委托书（委托申报需提供）、与物业服务公司签订盖章的住宅室内装饰装修管理服务协议或装修备案证明复印件（如有）等相关材料，完整填报有关材料、信息，避免申报材料、信息缺失或错误。

如果是首次申请，点击“申请补贴”可进入资料填报页面。在该

页面需提交申请人个人身份证正反面照片，且必须与申请人信息一致。请务必确保拍摄的照片清晰准确。如果非首次申请，之前已经点击过“申请补贴”，可点击第二条“查看申请进度”，查看上次填写的订单内容，也可以删除不需要的订单。

点击“申请补贴”进入后填写信息如下图所示：



点击“查看申请进度”进入后，如下图所示：



点击其中某个申报订单后，如下图所示：



点击“完善申请”可以进入订单详情页面对材料信息进行完善，提交了错误的信息需要删除订单则点击删除

三、上传房产信息及物品材料购置情况信息

请依照页面上的相关要求，如实填写房屋产权相关信息以及装修的基本信息。

注意：

- 1. 房屋产权人为未成年人的，可由监护人代理申报，需要上传关系监护证明材料。房屋产权人委托他人申报，需上传授权委托书。**
- 2. 如果是自行装修，“是否委托装修” 选项需要选择“否”；如果是委托装修，则选择“是”，须上传所委托装饰装修公司相关的证明材料。**
- 3. 房产详细地址必须与相关证件上的地址完全一致。否则，在审核时极有可能被申报平台拒绝。**

活动申请

...

×

其他信息

产权人为未成年人由监护人代理申报，需要上传关系证明材料，房屋产权人委托他人申报，需上传委托书

* 申请人是否为房屋产权人本人

是 否

* 是否委托装修

是 否

* 房屋产权人姓名

产权人姓名

* 房产类型

请选择房产类型

房产ID

房产证号、购房合同编号、不动产权证号、商品房买卖合同编号等

房产ID

* 房屋买卖合同签订时间

请选择房屋买卖合同签订时间

* 房产所在地区

申请人住宅的权利证明包括不动产权证书、商品房买卖合同（合同首页、买受人身份信息页、合同签字盖章页）、政策性住房购房合同（合同首页、合同基础信息页、买受人身份信息页、合同签字盖章页）、准购证、拆迁安置协议、不动产登记证明（预告登记）等。

活动申请

* 房产所在地区
请选择房产所在地区

* 房产详细地址
请填写房产详细地址, 例: XX路XX小区XX栋XX室
详细地址

* 申请人住宅的权利证明 (必填)
如不动产权证书、商品房买卖合同 (合同首页、买受人身份信息页、合同签字盖章页)、政策性住房购房合同 (合同首页、合同基础信息页、买受人身份信息页、合同签字盖章页) 或准购证、拆迁安置协议、不动产登记证明 (预告登记) 等

+ 上传图片

* 住宅装饰装修合同照片(必填)

+ 上传图片

共同产权人授权装修改造委托书 (非必填)
共同产权人授权装修改造委托书请登录广西壮族自治区发展和改革委员会门户网站, 搜索“2024年广西住宅装修改造物品和材料购置补贴活动补充公告”(10月12日发布)下载。

+ 上传图片

活动申请

住宅室内装饰装修管理服务协议或装修登记证明 (非必填)

+ 上传图片

* 家装物品和材料购置清单 (必填)
家装物品和购置材料请登录广西壮族自治区发展和改革委员会门户网站, 搜索“2024年广西住宅装修改造物品和材料购置补贴活动公告”(10月12日发布)下载。

+ 上传图片

* 装修企业资质证书 (必填)

+ 上传图片

* 住宅装修改造补贴申请表 (必填)
住宅装修改造补贴申请表请登录广西壮族自治区发展和改革委员会门户网站, 搜索“2024年广西住宅装修改造物品和材料购置补贴活动公告”(10月12日发布)下载。

+ 上传图片

注意事项: 提交进入下一步如出现该地址已被注册, 很可能您之前已经点击填报过, 系统已经暂存了申报订单, 请通过首页-“查看申请进度”找到之前暂存的申报订单, 可在此基础上继续填写完善或删除之前的订单。

四、提交发票、支付凭证等信息

提交进入下一步后, 会进入发票上传页面。请确保上传的发票真实有效, 且每张发票只能上传一次。发票开具时间应在 2024 年 7 月

25 日 (含) 至 2024 年 12 月 31 日之间。开票人信息需与被委托人 (如采取委托申报的) 或房屋产权人的信息一致。完成发票与支付凭证的上传后, 开始选择产品。若有多产品, 可点击下方“添加”新增一项。提交后进入待审核阶段。用户可以在首页点击“查看申请进度”查看当前审核状态。未完成填写的用户也可以在首页点击“查看申请进度”继续完善资料填写。

因为发票系统会采用 OCR 技术进行自动识别, 所以需注意以下几点:

- 1. 如果是纸质发票, 请确保发票拍摄图片清晰。**
- 2. 纸质发票盖章时, 请让商家不要盖在关键信息上。**
- 3. 如遇到发票上传失败, 请检查发票是否符合要求。若出现“该发票已在其他订单使用”的情况, 很可能是您之前已经提交过申报订单并上传过该发票, 可退回申请页面首页, 在“查询申请进度”里找到之前暂存的订单, 删除上传的发票信息, 或者在订单页面删除不需要的订单。**
- 4. 申报人按照本次活动所支持的 13 个种类物品、材料分别填报相关信息, 申报人在开具发票时, 应按照本次活动所支持的 13 个种类物品、材料据实开具发票。**
- 5. 申报物品、材料 (13 个种类之一) 被拆分为若干组成细项开具发票的, 应协调销售商整理同一申报物品所包含的各细项物品, 归类统一折算成综合单价并提供计算说明, 以便作为申报材料上传至云闪付 APP。**

- 6. 申报人提供的支付凭证信息要清晰准确，尽可能一个支付凭证对应一张发票，收款人信息与装修物品材料销售商信息一致；**
- 7. 请仔细阅读“产品信息”栏的说明，有助于审核人员更快的为您审核。**

19:17

活动申请

发票信息

* 增值税发票（普票或专票）
假发票、广西区外发票、时间不符合条件的发票不能上传
+ 上传图片

* 支付凭证
+ 上传支付凭证

19:18

活动申请

产品信息

为提高申报审核效率，申请人应尽可能按照本次活动所支持的13个种类物品、材料开具发票并上传云闪付APP。同一类物品被拆分成若干细项后开具发票的，应将同一物品所包含的各细项物品归类统一折算成综合单价，综合单价计算说明作为申报材料上传至云闪付APP。如，发票注明：定制衣柜单价为900元/平方米，数量为20平方米，总价为18000元；定制衣柜抽屉单价为400元/个，数量为5个，总价为2000元，则计算定制衣柜的综合单价为：(定制衣柜总价18000元+定制衣柜抽屉总价2000元)/定制衣柜数量20平方米=1000元/平方米。由于发票所注明的物品、材料与13个种类不符，可能导致申请被退回要求进一步补充完善有关内容或申报物品、材料不予通过的情形。

* 产品类型
请选择产品类型 >

* 单价(不含税)
请输入单价

* 税率(百分比)
请输入税率 %

* 规格型号
请输入规格型号

* 数量
单位：
请输入数量



电子发票 (普通发票)

广西壮族自治区税务局

45代表为广西发票

发票号码: 2445200...

开票日期: 2024年10月16日

丁第6页

购买方信息	名称: [REDACTED] (个人)			销售方信息			名称: [REDACTED]																																										
统一社会信用代码/纳税人识别号: 4525011...				统一社会信用代码/纳税人识别号: 924...																																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>项目名称</th> <th>规格型号</th> <th>单 位</th> <th>数 量</th> <th>单 价</th> <th>全 額</th> <th>税 率/征收率</th> <th>税 额</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>*非金属矿物制品*瓷砖</td> <td>715</td> <td>块</td> <td>75</td> <td>49.5049504950495</td> <td>3712.87</td> <td>1%</td> <td>37.13</td> </tr> <tr> <td>*非金属矿物制品*瓷砖</td> <td>12</td> <td>块</td> <td>184</td> <td>12.8712871287129</td> <td>2368.32</td> <td>1%</td> <td>23.68</td> </tr> <tr> <td>*非金属矿物制品*瓷砖</td> <td>62</td> <td>块</td> <td>149</td> <td>34.6534653465347</td> <td>5163.37</td> <td>1%</td> <td>51.63</td> </tr> <tr> <td>*非金属矿物制品*瓷砖</td> <td>金</td> <td>块</td> <td>1</td> <td>26.7326732673267</td> <td>26.73</td> <td>1%</td> <td>0.27</td> </tr> </tbody> </table>										项目名称	规格型号	单 位	数 量	单 价	全 額	税 率/征收率	税 额	*非金属矿物制品*瓷砖	715	块	75	49.5049504950495	3712.87	1%	37.13	*非金属矿物制品*瓷砖	12	块	184	12.8712871287129	2368.32	1%	23.68	*非金属矿物制品*瓷砖	62	块	149	34.6534653465347	5163.37	1%	51.63	*非金属矿物制品*瓷砖	金	块	1	26.7326732673267	26.73	1%	0.27
项目名称	规格型号	单 位	数 量	单 价	全 額	税 率/征收率	税 额																																										
*非金属矿物制品*瓷砖	715	块	75	49.5049504950495	3712.87	1%	37.13																																										
*非金属矿物制品*瓷砖	12	块	184	12.8712871287129	2368.32	1%	23.68																																										
*非金属矿物制品*瓷砖	62	块	149	34.6534653465347	5163.37	1%	51.63																																										
*非金属矿物制品*瓷砖	金	块	1	26.7326732673267	26.73	1%	0.27																																										
					不含税金额	税额																																											
					¥11271.29	¥112.71																																											
合 计																																																	
价税合计 (大写)			壹万壹仟叁佰捌拾肆圆整			(小写) ¥11384.00																																											
备注: [REDACTED]																																																	

五、 预约现场审核

初审通过后，申请人可点击“查询申请进度”，找到状态为“初审通过待提交”的订单，提交预约时间、银行卡以及装修照片等。填写完成后，只需等待实地核验。

申请人
[REDACTED]

身份证号
[REDACTED]7

初审通过，用户待提交
2024-11-21 09:55:48

预约时间
请选择预约时间

银行卡
[REDACTED]
上传银行卡

装修照片1
删除

装修照片
[REDACTED]
上传装修照片

添加

其他注意事项：

1. 未完成提交退出填写页面的，不需要再次申请补贴，请申请人点击“查看申请进度”进入之前申报订单-完善继续填写！
2. 用户请定期查看您的申请进度，遇到系统提示“初审待修改”状态提示的，请根据审核意见尽快进行修改完善申报材料信息。
3. 产权人姓名仅需填写一名，即补贴申报人或申报委托人，否则可能会出现无法和发票姓名匹配的情况（如果发票姓名是申请人则不会出现）。