

附件 1:



钦州市 2024 年度专项债券北部湾中医药健康产业园基础设施(一期) 项目绩效自评表

项目编号(穿透式监测系统)	45070317D0000000051277							
项目名称	北部湾中医药健康产业园基础设施(一期)							
债券名称	2024 年广西壮族自治区政府产业园区专项债券(四期) --2024 年广西壮族自治区政府专项债券(十六期)							
项目单位	钦州皇马资产经营集团有限公司							
项目单位主管部门	钦州市钦北区住房和城乡建设局							
项目性质	新建项目() 续建项目(√)							
开竣工及收益实现时间	开工时间	2022. 11	竣工时间	未竣工	项目收益实现时间	目前未实现收益		
项目实施进度安排	完成部分标房建设，皇马十七路、皇马十八路建设							
项目资金来源及落实情况(万元)	资金来源		金额(万元)	利率(%)	占比(%)	其中：已到位金额	到位时间	存量融资抵押状况
	合计		31568. 47	-		2000		
	其中：财政拨款(含预		其中：中央		-			

	算内基建资金等)			自治区			-				
	专项债券资金				2000			47.36%	2000	2024 年	
	自有资金				29568.47			52.64%	0		
	非政府债券融资资金										
	其中：银行贷款										
	其他融资资金										
项目概况	建设地点		钦北区			建筑面积					
	立项依据		钦北发改投〔2017〕118 号								
	项目用途		产业园区基础设施								
	可行性和必要性		有利于中医药和健康产业集群化发展，逐步向医疗、教育、科研、贸易和文化全产业链模式迈进。完善园区基础设施								
	实施(建设)内容		该项目主要进行标准厂房建设、道路建设。配套建设给排水工程、绿化工程、路灯工程、交通工程、电力工程、电信工程、燃气管道工程等。								
项目总体绩效目标		预计完成标房建设，道路建设									
中期绩效目标 (xxx-xxx 年)		2024-2025 基本完成标房主体，道路建设									
自评得分（满分 100 分）		87.5			专项债券支出进度（10 分）			6			
项目绩效目标 衡量指标	一级指标	二级指标	指标内容	指标值	分值	完成情况简述	偏差原因及改进措施				
	产出指标 （50 分。其中：产出数量、质量、	产出数量	指标 1: 完成主体形象进度、道路土方	100%	16	已完成					

	时效、成本 分别为 20 分、10 分、 10 分、10 分)		指标 2:				
							
			质量合格	10	10	已完成	
		产出质量	指标 2:				
							
		产出时效	项目开工 率	10	10	已完成	
			指标 2:				
							
		产出成本	完成投资 进度	7	7	已完成	
			指标 2:				
							
项目绩效目标 衡量指标	一级指标	二级指标	指标内容	指标值	分值	完成情况简述	偏差原因及改进措施
	效果指标 (30 分)	经济效益	税收 $\geq$ 100 万元	7	7		
			指标 2:				
							
		社会效益	带动社会 投资 1000 万元以上	7	7	已完成	
			指标 2:				
							
		生态效益	园区环境 提升	7	7	已完成	
			指标 2:				
							

		可持续影响	园区在建标准厂房面积 $\geq 5000 \text{ m}^2$	7.5	7.5	已完成	
			指标 2:				
							
	一级指标	二级指标	指标内容	指标值	分值	完成情况简述	偏差原因及改进措施
	社会公众或服务对象满意度（10分）	——	群众满意度 $\geq 98\%$	10	10	已完成	
			指标 2:				
							

备注：1. “分值”列请按照一二级指标对三级指标进行赋分”，“完成情况简述”列请对该指标完成情况进行简要描述。未完成指标、超额完成指标、其他原因调减得分的必须填写“偏差原因及改进措施”。2. “专项债券支出进度”根据完成支出比例计分。3. 定量指标得分:按照完成比例计分，完成指标值得满分；对未完成指标值或完成值高于指标值较多（30%及以上）的，要分析原因，属于年初指标值设定明显偏低造成的，应按照偏离度适度调减分值。定性指标得分:根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标并具有一定效果、未达成年度指标且效果较差三档，分别计指标分值的 100%— 80%(含)、80%—60%(含)、60%—0%。